

ZMLUVNÉ DOJEDNANIA PRE STAVEBNÉ POISTENIE

ODDIEL I VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

ČLÁNOK 1. Úvodné ustanovenia

Stavebné poistenie, ktoré poskytuje Colonnade Insurance S.A. so sídlom Rue Jean Piret 1, L-2350 Luxemburg, Luxembursko, zapísaná v Obchodnom registri Luxemburg pod č. B 61605 konajúca prostredníctvom Colonnade Insurance S.A., pobočka poisťovne z iného členského štátu so sídlom Moldavská cesta 8 B, 042 80 Košice, Slovenská republika, IČO: 50 013 602, DIČ: 4120026471, IČ DPH: SK4120026471, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Po, vložka č.: 591/V, sa riadi poistnou zmluvou, týmito zmluvnými dojednaniami, všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, upravujúcimi poistenie. Všeobecné poistné podmienky a zmluvné dojednania sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy. Ak je to v poistnej zmluve dohodnuté, jednotlivé ustanovenia týchto zmluvných dojednaní je možné upraviť, doplniť alebo zmeniť klauzulami. V takom prípade platia podmienky uvedené v klauzulách.

ČLÁNOK 2. Poistné nebezpečenstvo

1. Toto poistenie je možné dohodnúť pre poistné nebezpečenstvá uvedené v oddieloch II a III týchto zmluvných dojednaní.
2. Poistenie sa vzťahuje iba na poistné nebezpečenstvá, ktoré sú uvedené v poistnej zmluve, okrem výluk uvedených vo všeobecných poistných podmienkach, týchto zmluvných dojednaniach a v poistnej zmluve, vrátane dojednaných klauzúl.

ČLÁNOK 3. Všeobecné výluky

1. Pre všetky poistné nebezpečenstvá uvedené v oddieloch II až III platia výluky uvedené v tomto článku.
2. Poistenie sa nevzťahuje na akékoľvek škody priamo alebo nepriamo spôsobené v dôsledku:
 - a) úmyselného konania alebo hrubej neobstaranosti zo strany poisteného alebo jeho zástupcov alebo iných osôb konajúcich z podnetu poisteného;
 - b) čiastočného alebo úplného zastavenia stavebných prác.

ČLÁNOK 4. Doba poistného krytia

1. Povinnosť poistiteľa poskytnúť poistné plnenie začína okamihom zahájenia stavebných prác, resp. vyložením poistených vecí uvedených v poistnej zmluve na stavenisku, a to bez ohľadu na skorší dátum začiatku poistenia uvedený v poistnej zmluve.
2. Povinnosť poistiteľa poskytnúť poistné plnenie trvá do okamihu odovzdania stavebného diela alebo do okamihu ukončenia prvej skúšobnej prevádzky stavebného diela, podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr; najdlhšie však do okamihu vydania kolaudačného rozhodnutia, pokiaľ nie je v poistnej zmluve dohodnuté inak. Poistenie zanikne najneskôr dňom uvedeným v poistnej zmluve. Akékoľvek predĺženie poistnej doby musí byť poistiteľom vopred písomne odsúhlasené.
3. V prípade zahájenia skúšok alebo prevádzky, príp. odovzdania časti stavebného diela, povinnosť poistiteľa poskytnúť poistné plnenie vo vzťahu k tejto časti stavebného diela zanikne, avšak vo vzťahu k ostatným častiam stavebného diela bude pokračovať. V prípade použitých strojov alebo technologických zariadení (z druhej ruky), však poistenie pre tieto zariadenia zanikne okamihom zahájenia skúšobnej prevádzky.

ČLÁNOK 5.

Povinnosti poisteného

Okrem povinností stanovených poistnou zmluvou, všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, je poistený povinný :

- a) zabezpečiť poškodené veci alebo ich súčasti ako dôkazný materiál v súvislosti so škodou a mať ich k dispozícii pre kontrolu zo strany poisťiteľa alebo ním poverených osôb;
- b) nemeniť stav spôsobený poistnou udalosťou a vyčkať s opravou majetku poškodeného poistnou udalosťou alebo odstraňovaním zvyškov majetku takto zničeného na pokyn poisťiteľa, pokiaľ nie je nevyhnutné z bezpečnostných, hygienických, ekologických alebo iných závažných dôvodov s opravou majetku alebo odstránením jeho zvyškov začať skôr;
- c) vyžiadať si na opravu alebo znovuzriadenie poškodenej alebo zničenej veci predchádzajúci súhlas poisťiteľa;
- d) v miestnostiach a priestoroch umiestnených na prízemí alebo v podzemných podlažiach budov alebo iných stavieb ukladať veci najmenej 15 cm nad najnižšou úrovňou podlahy;
- e) predložiť poisťiteľovi zápis z inventúry vykonanej bezodkladne po vzniku poistnej udalosti s uvedením miery poškodenia, s vyčíslením výšky škody a predložiť na požiadanie i iné doklady nevyhnutné pre šetrenie poistnej udalosti (napr. dodacie listy, účtovné doklady, daňové doklady, účtovné knihy a iné ďalšie evidencie).

ČLÁNOK 6.

Výklad pojmov

Pre účely stavebného poistenia majú nasledujúce pojmy tento význam:

Elektrické poškodenie je poškodenie alebo zničenie poistenej veci následkom skratu alebo iného pôsobenia elektrického prúdu vedúce ku strate jej funkčnosti (napr. prepätie, chyba izolácie, korona, výboj, oblúk, preskočenie).

Hrubá nedbanlivosť je konanie poisteného a jeho zástupcov, ktoré je v rozpore s povinnosťami uvedenými vo všeobecných poistných podmienkach a týchto zmluvných dojednaniach; za hrubú nedbanlivosť sa považuje aj poverenie náležite nepoučenej a nespôsobilej osoby obsluhou poistenej veci.

Mechanické poškodenie alebo zničenie je fyzické poškodenie alebo zničenie poistenej veci, napr. lomom, trhlinou, deformáciou, zadretím, uvoľnením, netesnosťou, upchatím, vytavením.

Poškodenie veci je taká zmena stavu veci, ktorá vylučuje alebo obmedzuje funkčnosť, ktorá sa dá opravou uviesť do pôvodného prevádzkyschopného stavu.

Poisteným sa rozumejú spoločníci, členovia orgánov právnickej osoby, poverení štatutárni zástupcovia a vedúci pracovníci (vrátane majstrov), riadiaci z poverenia činnosť a prevádzku poistených vecí.

Stavebné dielo je materiálny výsledok všetkých činností prevedených podľa projektu, aby mohlo dielo slúžiť požadovanému účelu.

Stavebné a montážne stroje sú stroje na zemné práce, žeriavy a vozidlá, ktoré nie sú určené k prevádzke na verejných komunikáciách, ďalej dopravníky, stavebné výtahy a pod.

Strata veci je stav, keď poistený stratil nezávisle na svojej vôli možnosť s vecou alebo jej časťou nakladať.

Škoda spôsobená úmyselne je škoda spôsobená následkom úmyselného konania.

Znečistenie vôd je zhoršenie akosti povrchovej, podzemnej vody alebo odpadovej vody odvádzanej verejnou kanalizáciou. Za škodu spôsobenú znečistením vody sa považuje i prípadná následná škoda, ktorá je v príčinnej súvislosti so znečistením vody, ako je úhyn rýb, znečistenie koryta vodného toku a pod.

Zničenie veci je taká zmena stavu veci, ktorá vylučuje alebo obmedzuje jej funkčnosť, a ktorú nie je možné odstrániť opravou, a preto vec už nie je možné používať k pôvodnému účelu.

ODDIEL II POISTENIE MAJETKU

ČLÁNOK 1.

Poistné nebezpečenstvo, poistná udalosť

1. Poistenie podľa tohto oddielu sa vzťahuje na škody spôsobené na poistenom majetku v priebehu stavebných prác alebo v súvislosti s nimi z akéhokoľvek nebezpečenstva, pokiaľ toto nebezpečenstvo nie je vylúčené alebo inak obmedzené všeobecnými poistnými podmienkami, týmito zmluvnými dojednaniami alebo poistnou zmluvou.
2. Poistenie sa vzťahuje iba na veci, ktoré sú uvedené v poistnej zmluve.
3. Poistnou udalosťou je vznik neočakávanej a náhlejšej škodovej udalosti, ktorá je následkom poistného nebezpečenstva uvedeného v bode č. 1 tohto článku, s ktorou je spojený vznik povinnosti poistiteľa poskytnúť poistné plnenie.

ČLÁNOK 2.

Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na škody vzniknuté v dôsledku:
 - a) chýb alebo nedostatkov, ktoré mali poistené veci v čase uzavretia poistnej zmluvy alebo na začiatku poistenia, a ktoré boli alebo mohli byť poistenému alebo jeho zmocnencovi alebo zástupcovi známe, a to bez ohľadu na to, či boli známe poistiteľovi;
 - b) väd, funkčných nedostatkov a porúch, za ktoré zodpovedá v rámci zodpovednosti za vady výrobca, dodávateľ alebo opravárenská firma;
 - c) pôsobenia bežných atmosférických zrážok.
2. Poistenie sa nevzťahuje na :
 - a) škody vzniknuté v dôsledku vadného projektu;
 - b) náklady na opravu alebo výmenu chybnéj konštrukcie, na nedostatočne alebo chybné vykonanú prácu, na chybný materiál, ktorý nezodpovedá kvalite predpísanej projektovou dokumentáciou a platnými predpismi. Táto výluka sa vzťahuje na bezprostredne poškodené objekty stavebného diela a nie sú tým vylúčené škody na bezchybne realizovaných objektoch stavebného diela v dôsledku škody alebo havárie zapríčinenéj chybnou konštrukciou, nedostatočne alebo chybné vykonanou prácou, alebo chybou materiálu;
 - c) škody na súboroch dát, písomnostiach, výkresoch, dokumentoch, účtoch, peniazoch, známkach, dokladoch, dlhopisoch, bankovkách, cenných papieroch, šekoch alebo cennostiach, baliacom materiáli, obaloch ako napr. debnách, paletách a pod.;
 - d) následné škody ako sú napr. ušlý zisk, zvýšené náklady na výrobu, zvýšené prevádzkové náklady, penále alebo iné nepriame škody akéhokoľvek druhu, rovnako ako na škody spôsobené oneskorením alebo nevykonaním prác alebo odstúpením od zmluvy;
 - e) škody alebo vady na cudzích veciach, za ktoré zodpovedá ich vlastník, resp. prevádzkovateľ zo zákona alebo zmluvy;
 - f) škody priamo zapríčinené trvalým vplyvom prevádzky, prirodzeným opotrebovaním alebo trvalým vplyvom chemických, biologických, fyzikálnych a atmosférických procesov (napr. korózia, erózia, kavitácia, opotrebenie);
 - g) škody na častiach, ktoré sa vymieňajú v dôsledku prirodzeného opotrebenia, starnutia alebo pri zmene pracovného úkonu (napr. zdroje svetiel, ventily, ložiská, obrazovky, pneumatiky, dláta, vrtáky, rezné nástroje, nože a iné rezné hrany, pílové listy);
 - h) škody na pracovných médiách (hlavne palivá, mazivá, chladivá, katalyzátory);
 - i) škody na akumulátorových batériách a článkoch;
 - j) škody na majetku tretích osôb nachádzajúcich sa v priestore staveniska alebo v jeho bezprostrednom okolí. Tento majetok je poistený iba v prípade, ak je prevzatý na základe zmluvy alebo prenajatý poisteným za účelom realizácie stavebného diela a ku škode došlo v bezprostrednej súvislosti so stavebnými prácami a skúšobnou prevádzkou, pričom v poistnej zmluve je pre tento majetok uvedená zvláštna poistná suma alebo limit poistného plnenia;
 - k) škody vzniknuté schodkom zisteným pri inventúre;
 - l) škody vzniknuté krádežou bez preukázateľného prekonania prekážky alebo opatrenia chrániaceho vec pred krádežou;
 - m) škody vzniknuté lúpežným prepadnutím;
 - n) škody vzniknuté zemetrasením, ktoré nedosahuje 6. stupeň Európskej makroseizmickej stupnice (EMS-98) udávajúcej makroseizmické účinky zemetrasenia;
 - o) škody vzniknuté prúdením vzduchu, ktoré nedosiahne rýchlosť 20,8 metrov za sekundu;

- p) škody spôsobené povodňou v územiach, ktoré sú zaplavované 20-ročným prietokom alebo nižším. N-ročný prietok je hydrologický údaj spracovaný hydrometeorologickým ústavom, správcom vodného toku alebo iným všeobecne záväzným predpisom určeným orgánom pre výkon takejto služby a je to prietok vody v toku, ktorý môže byť dosiahnutý alebo prekročený priemerne jedenkrát počas „N“ rokov;
- q) škody na motorových vozidlách schválených k prevádzke na cestách (vrátane príslušenstva), na plavidlách a lietadlách;
- r) škody na stavebných a montážnych strojoch, náradí alebo zariadení v dôsledku elektrického alebo mechanického poškodenia, zmrznutia chladiaceho média alebo inej kvapaliny, nesprávneho mazania, alebo nedostatku oleja či chladiaceho média. Táto výlučka sa však nevzťahuje na následnú škodu na poistenom majetku, ku ktorej došlo v dôsledku takého zlyhania alebo poruchy;
- s) škody na ručnom náradí bez pohonnej jednotky a škody na ručnom náradí s pohonnou jednotkou (elektromotor, spaľovací motor a iné) s hmotnosťou do 20 kg;
- t) škody vzniknuté v dôsledku nedodržania právnych predpisov, účelu diela, technických noriem (STN, EN) a technologických postupov, ktorými sa majú riadiť činnosti pri realizácii budovaného stavebného diela a ktorých porušenie malo priamy vplyv na vznik alebo zväčšenie škody.

ČLÁNOK 3.

Poistná hodnota, poistná suma, poistné

1. Poistná suma sa v poistnej zmluve určí na návrh poistníka tak, aby zodpovedala poistnej hodnote poisteného majetku v čase uzavretia poistnej zmluvy. Poistná suma má zodpovedať poistnej hodnote pre každú jednotlivú určenú poistenú vec. Poistiteľ je oprávnený pri uzavretí poistnej zmluvy preskúmať hodnotu poistoňovaného majetku.
2. Poistnou hodnotou je v zmysle týchto zmluvných dojednaní nová cena budovaného stavebného diela, t.j. cena, za ktorú je možné stavebné dielo rovnaké alebo porovnateľné, t.j. rovnakého druhu a účelu, nadobudnúť formou výstavby, vrátane nákladov na dopravu, montáž, uvedenie do prevádzky a prípadných colných a iných poplatkov.
3. Pre účely tohto poistenia sa vyžaduje, aby poistná suma pre budované stavebné dielo nebola nižšia ako súhrn poistných hodnôt vecí po skončení stavebných prác, vrátane nákladov na dopravu, cla, poplatky, montážne práce.
4. Ak dôjde počas trvania poistnej zmluvy k zmene poistnej hodnoty budovaného stavebného diela o aspoň 10% poistnej sumy, poistník je povinný túto zmenu bezodkladne písomne oznámiť poistiteľovi. Na základe tohto oznámenia poistiteľ upraví poistnú sumu a výšku poistného stavebného poistenia.
5. Poistník je povinný predložiť do 1 mesiaca od skončenia poistnej doby doklady preukazujúce skutočnú výšku poistnej hodnoty stavebného diela. Poistník a poistiteľ sa dohodli, že v prípade, že poistná hodnota stavebného diela je vyššia ako poistná suma, poistiteľ dopočíta poistné podľa skutočnej poistnej hodnoty poisteného stavebného diela. Poistník sa zaväzuje uhradiť poistné v lehote určenej poistiteľom.

ČLÁNOK 4.

Poistné plnenie

1. V prípade poškodenia veci poskytne poistiteľ poistné plnenie vo výške primeraných nákladov na opravu potrebnú na uvedenie poškodenej veci do stavu bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, vrátane nákladov na jej rozobratie a zloženie, nákladov na dopravu do a z opravovne a nákladov na colné poplatky, s odpočítaním ceny využiteľných zvyškov nahradzovaných častí. Pokiaľ by však výška poistného plnenia podľa tohto bodu prekročila časovú cenu veci, poskytne poistiteľ poistné plnenie spôsobom uvedeným v bode 2. tohto článku, ako by došlo k jej zničeniu.
2. V prípade zničenia alebo straty veci poskytne poistiteľ poistné plnenie v časovej cene, t.j. cene, akú mala vec bezprostredne pred vznikom poistnej udalosti, ktorá sa stanoví z novej ceny, pričom sa prihliada na stupeň opotrebenia alebo iného znehodnotenia alebo zhodnotenia veci, ku ktorému došlo jej opravou, modernizáciou alebo iným spôsobom, s odpočítaním ceny využiteľných zvyškov. Novou cenou sa rozumie cena, za ktorú je možné v mieste a čase vzniku poistnej udalosti stavebné dielo rovnaké alebo porovnateľné, t.j. rovnakého druhu a účelu nadobudnúť formou výstavby.

3. Pokiaľ poistený pri oprave alebo výmene veci nepostupoval v súlade s pokynmi poisťiteľa, poisťiteľ má právo poistné plnenie znížiť úmerne tomu, aký vplyv malo toto porušenie na rozsah jeho povinnosti plniť.
4. Poisťiteľ nahradí náklady na provizórnu opravu iba vtedy, pokiaľ sú súčasťou celkových nákladov na opravu a nezvyšujú celkové poistné plnenie poisťiteľa, pokiaľ nestanoví poisťiteľ po poistnej udalosti inak.
5. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté inak, do primeraných nákladov na opravu sa nezapočítavajú náklady na odmeny vyplatené za prácu nadčas, v noci, v dňoch pracovného kludu a pracovného voľna, expresné príplatky, opravy v zahraničí, letecké dodávky náhradných dielov a cestovné náklady technikov a znalcov zo zahraničia. Do primeraných nákladov sa taktiež nezapočítavajú náklady na dopravu do opravovne mimo územia Slovenskej republiky alebo štátu miesta poistenia a miesta vzdialeného viac ako 100 km od miesta vzniku poistnej udalosti.
6. Ak je pre prípad stanovenia výšky poistného plnenia časová cena poistenej veci nižšia ako 35% jej poistnej hodnoty a vec spĺňa všetky požiadavky na jej uvedenie do prevádzkyschopného stavu, potom poisťiteľ poskytne poistné plnenie vo výške 35% z poistnej hodnoty.
7. Poistná suma alebo limit poistného plnenia je hornou hranicou plnenia za jednu alebo všetky poistné udalosti v priebehu poistnej doby. Pri vzniku poistnej udalosti sa zníži poistná suma alebo limit poistného plnenia o výšku vyplateného poistného plnenia. Poisťiteľ a poistený sa však môžu dohodnúť, že sa poistné sumy, resp. limit poistného plnenia obnoví do pôvodnej výšky, pokiaľ poistník uhradí dodatočné poistné alikvotné vyplatenému poistnému plneniu a dobe od vzniku poistnej udalosti do konca poistnej doby. Pokiaľ dôjde k dohode ešte pred tým, ako bolo vyplatené poistné plnenie, môže byť pohľadávka na uhradenie dodatočného poistného započítaná proti príslušnej časti pohľadávky na poistné plnenie.

ČLÁNOK 5. Podpoistenie

Ak je v čase vzniku poistnej udalosti poistná suma poisteného majetku nižšia ako jeho poistná hodnota, poisťiteľ zníži poistné plnenie v rovnakom pomere, v akom je poistná suma k skutočnej výške poistnej hodnote poisťovaného majetku.

ČLÁNOK 6. Spôsoby uloženia a zabezpečenia poistenej veci pre prípad krádeže v závislosti na jeho poistnej sume

1. Poistený je povinný zabezpečiť huteľné veci a zásoby charakteru sypkých materiálov, nadrozmerých materiálov a materiálov s vysokou hmotnosťou, kde je manipulácia možná iba za použitia zdvíhacieho zariadenia, ktoré sú skladované na voľnom priestranstve tak, aby boli v čase poistnej udalosti zabezpečené podľa výšky poistnej sumy nasledovne:
 - a) do 6 600 EUR – objekt musí byť ohradený funkčným oplotením o výške min. 180 cm s uzamknutými vstupnými otvormi. Celý objekt musí byť v noci nepretržite osvetlený;
 - b) do 26 600 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a) tohto bodu a zároveň objekt musí byť nepretržite strážený min. jednočlennou strážnou službou;
 - c) do 50 000 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a) tohto bodu a zároveň objekt musí byť nepretržite strážený min. jednočlennou strážnou službou so strelnou zbraňou alebo služobným psom;
 - d) nad 50 000 EUR - objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a) tohto bodu a zároveň objekt musí byť nepretržite strážený min. dvojčlennou strážnou službou so strelnou zbraňou alebo služobným psom.
2. Poistený je povinný zabezpečiť ostatný huteľný majetok a zásoby tak, aby boli tieto v čase vzniku poistnej udalosti zabezpečené podľa výšky poistnej sumy nasledovne:
 - a) do 1 660 EUR – uložený na mieste poistenia v sklade (miestnosti), ktorého okná a ostatné otvory sú riadne uzamknuté z vnútornej strany takým spôsobom, že ich nie je možné z vonkajšej strany otvoriť bez ich mechanického poškodenia alebo zničenia; okná musia byť riadne zabezpečené uzatváracím mechanizmom; dvere musia byť uzamknuté funkčným zámkom s cylindrickou alebo magnetickou vložkou (nie visiacim);
 - b) do 6 600 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a), tohto bodu, pričom dvere musia byť uzamknuté bezpečnostným zámkom (nie visiacim) s cylindrickou alebo magnetickou vložkou chránenou bezpečnostným štítom; dvere musia byť zabezpečené proti vyveseniu;
 - c) do 26 600 EUR - objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. a), tohto bodu, pričom dvere musia byť zabezpečené funkčnou kovovou mrežou a uzamknuté bezpečnostným zámkom (nie

- visiacim) s cylindrickou alebo magnetickou vložkou chránenou bezpečnostným štítom alebo minimálne dvoma visiacimi zámkami s cylindrickou alebo magnetickou vložkou, so strmeňom s hrúbkou min. 8 mm. Zároveň musia byť okná a ostatné otvory zabezpečené pevne zabudovanou funkčnou kovovou mrežou a miesto poistenia musí byť nepretržite strážené minimálne jednočlennou strážnou službou;
- d) do 50 000 EUR – objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. c) tohto bodu a miesto poistenia musí byť zároveň nepretržite strážené jednočlennou strážnou službou so strelnou zbraňou a so služobným psom;
 - e) nad 50 000 EUR - objekt musí spĺňať zabezpečenie podľa písm. c) tohto bodu a miesto poistenia musí byť zároveň nepretržite strážené dvojčlennou strážnou službou so strelnou zbraňou a so služobným psom.
3. Osoba (osoby) vykonávajúca stráženie objektu musí v čase výkonu strážnej služby :
- a) byť nepretržite prítomná v stráženom objekte a aktívne dohliadať na strážené veci;
 - b) vykonávať obhliadky v mieste poistenia minimálne raz za 2 hodiny a to kontrolovateľným a preukázateľným spôsobom (napr. predpísaným záznamom o mieste, čase a stave kontrolovaného miesta, záznamom prostredníctvom kontrolných hodín, kamerovým systémom so záznamom);
 - c) okamžite informovať orgány polície o narušení stráženého objektu a najneskôr do odovzdania služby vykonať záznam o tomto narušení.
4. Pokiaľ v čase a mieste vzniku poistnej udalosti nebude spôsob zabezpečenia predmetu poistenia zodpovedať podmienkam uvedeným v bode 1. a 2., poisťiteľ poskytne poistné plnenie iba do limitu, ktorý zodpovedá skutočnej úrovni zabezpečenia.

ODDIEL III

POISTENIE ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

ČLÁNOK 1.

Poistné nebezpečenstvo, poistná udalosť

1. Poistenie zodpovednosti za škodu sa vzťahuje na právny predpisom stanovenú zodpovednosť poisteného za škodu, ktorá bola spôsobená tretej osobe (ďalej len „poškodený“) v priamej súvislosti so stavebnými prácami na stavenisku, ktoré je uvedené v poistnej zmluve ako miesto poistenia a ku ktorej došlo v dobe trvania poistenia.
2. Poistnou udalosťou je vznik neočakávanej a náhlejšej škodovej udalosti, ktorá je následkom poistného nebezpečenstva uvedeného v bode 1. tohto článku, s ktorou je spojený vznik povinnosti poisťiteľa poskytnúť poistné plnenie.

ČLÁNOK 2.

Výluky z poistenia

1. Poistenie sa nevzťahuje na zodpovednosť :
 - a) za škodu spôsobenú úmyselne;
 - b) za inú škodu ako škodu na živote a zdraví a škodu na veci, pokiaľ nie je v poistnej zmluve uvedené inak;
 - c) za škodu prevzatú nad rámec stanovený právnymi predpismi alebo prevzatú v zmluve, pokiaľ taká zodpovednosť nevzniká poistenému i v prípade neexistencie takejto zmluvy;
 - d) za škodu, ak jej príčinou bolo porušenie právnej povinnosti pred dátumom uzavretia poistnej zmluvy;
 - e) za škodu spôsobenú priamo i nepriamo v súvislosti so spracovaním formaldehydu a azbestu;
 - f) za škodu spôsobenú pri výkone činností, u ktorých právny predpis ukladá povinnosť uzavrieť poistenie zodpovednosti za škodu;
 - g) za škodu vyplývajúcu z pracovno-právnych vzťahov;
 - h) za škodu vzniknutú následkom znečistenia vôd a životného prostredia následkom úniku látok (napr. plynov, popolčeku, pár, dymu a pod.) alebo pôsobením teploty, vlhkosti, hluku a žiarením akéhokoľvek druhu;
 - i) za škodu na veciach dodaných poisteným alebo na veciach, na ktorých poistený vykonával objednanú činnosť, ak ku škode došlo preto, že dodané veci boli vadné alebo objednaná činnosť bola vadne vykonaná;
 - j) z prepravných zmlúv;
 - k) za škodu v súvislosti s činnosťami, pri ktorých boli použité akékoľvek výbušniny alebo výbušné plyny;

- l) za škody spôsobené vozidlami určenými k prevádzke na verejných komunikáciách, lietadlami, vznášadlami alebo plavidlami;
 - m) na majetku, ktorý je vo vlastníctve poisteného alebo je zmluvne prevzatý alebo prenajatý poisteným za účelom realizácie stavebného diela;
 - n) za akékoľvek následné škody vrátane ušlého zisku;
 - o) za škodu pri pracovnom úraze alebo chorobe z povolania, vrátane regresných nárokov uplatnených v rámci systému verejného zdravotníctva alebo poisťovňou poskytujúcou zákonné, resp. zo zákona povinné poistenie.
2. Poistiteľ neposkytne poistné plnenie za:
- a) náklady vynaložené na zhotovenie, opravu alebo výmenu ktorejkoľvek veci, ktorá je alebo môže byť poistená podľa oddielu II týchto zmluvných dojednaní;
 - b) škody na majetku, pozemkoch alebo stavbách spôsobené vibráciami, oslabením alebo odstránením podpier, ako i zodpovednosť za škody v dôsledku takýchto škôd na živote, zdraví alebo veci, ktoré nastanú po takejto škode alebo v jej dôsledku.

ČLÁNOK 3.

Povinnosti poisteného

1. Okrem povinností stanovených poistnou zmluvou, všeobecnými poistnými podmienkami a všeobecne záväznými právnymi predpismi, je poistený povinný:
- a) oznámiť poisťiteľovi bez zbytočného odkladu každé zvýšenie poistného rizika, ktoré nastalo po uzavretí poistnej zmluvy;
 - b) bez zbytočného odkladu oznámiť poisťiteľovi vznik škodovej udalosti a skutočnosť, že poškodený uplatnil proti nemu právo na náhradu škody. Je povinný vyjadriť sa k svojej zodpovednosti za vzniknutú škodu, k požadovanej náhrade škody a k jej výške;
 - c) oznámiť poisťiteľovi, že proti nemu bolo v súvislosti so škodovou udalosťou zahájené konanie pred štátnym orgánom alebo rozhodcovské konanie, oznámiť meno svojho právneho zástupcu, informovať poisťiteľa o priebehu a výsledkoch konania o náhrade škody a postupovať v súlade s pokynmi poisťiteľa;
 - d) vykonať opatrenia, aby nedošlo k premlčaniu alebo k zániku práva na náhradu škody v súvislosti s prechodom práv na poisťiteľa;
 - e) umožniť poisťiteľovi kedykoľvek nahliadnuť do účtovných a iných dokladov, pokiaľ je to nutné k zisteniu alebo prevereniu hodnôt rozhodných pre stanovenie výšky poistného.
2. Poistený nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu poisťiteľa oprávnený:
- a) vykonať akýkoľvek úkon, ktorým by uznával svoju zodpovednosť;
 - b) uzavrieť zmier, uznať akékoľvek nároky na náhradu, vrátane nárokov na náhradu nákladov.

ČLÁNOK 4.

Plnenie poisťiteľa

1. Z poistenia zodpovednosti za škodu má poistený právo, aby za neho poisťiteľ v prípade vzniku poistnej udalosti nahradil škodu:
- a) na živote alebo zdraví;
 - b) na veci.
2. Poisťiteľ taktiež nahradí náklady občianskeho súdneho konania, vrátane trov právneho zastúpenia, ktoré je poistený na základe právoplatného rozhodnutia súdu povinný nahradiť poškodenému.
3. Pokiaľ sa k tomu poisťiteľ po vzniku škodovej udalosti písomne zaviazal, nahradí poistenému taktiež:
- a) nevyhnutne vynaložené náklady občianskeho súdneho konania o náhrade škody, pokiaľ toto konanie je nevyhnutné k určeniu zodpovednosti poisteného alebo výšky škody, za ktorú poistený zodpovedá, vrátane trov právneho zastúpenia poisteného v tomto konaní;
 - b) náklady vynaložené poisteným na mimosúdne prejednanie nároku na náhradu škody,
- a to v rozsahu, v akom ich poisťiteľ vopred odsúhlasil.
4. Poisťiteľ nahradí za poisteného škodu a náklady vo vyššie uvedenom rozsahu za jednu a všetky poistné udalosti, ktoré nastali v priebehu poistnej doby až do výšky limitu poistného plnenia dohodnutého v poistnej zmluve.